

今年だけ!

★★★ 今知ってお得な情報 ★★★

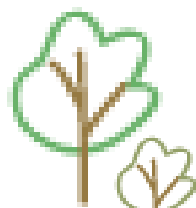
# 今年マイホーム購入チャンスは1年です

今年中の完成が効果的



- ★その1 「住宅ローン減税」住宅ローン控除は過去最高水準。平成22年居住で10年間の控除率1.0%。10年間で最大500万円の控除。
- ★その2 「フラット35S」（全期間固定型住宅ローン）の活用で最初の10年間の金利が通常より1%安価に。  
※ 申込期間：平成22年12月31日まで
- ★その3 「住宅版EPC イト」の活用で最大30万円を工事費用から割引。  
※ 申請期限：新築…平成23年6月30日まで 改築…平成23年12月31日まで
- ★その4 「贈与税の非課税枠拡大」生前贈与を受けた場合の暦年課税の非課税枠が610万円から1610万円に拡大。  
※ 特例の対象期間：平成22年3月31日まで

政策が目押し今年住宅購入を検討されている方にとって例年になく追い風の1年といえます。全ての優遇制度には期限があり枠数も限られているため早めの情報収集をおすすめします。詳しくは下記までお問い合わせくださいませ。



## ◆鳥取県産材の使用について◆

材木を取り扱っている弊社では鳥取県産材を利用した「環境に優しい木の住まい助成制度」を利用しております。若桜や智頭など鳥取県有数の産地の材木を使うことによって、鳥取に緑を増やし地元産業の活性化につながっていくことを願っています。

※この制度の利用で新築時最大83万円、改築時最大34万円の助成が受けられます。



★インテリアを無料でコーディネートいたします。  
★カーテン、家具などもご希望があればプランニングいたします。

新築建物イメージ（弊社施工例）

木の家



（株）北村木材ハウス 鳥取市相生町1-607 TEL0857-24-2381 つのい事業所 鳥取市津ノ井296-6 TEL0857-30-3377  
■建設業許可：鳥取県知事（般-20）第6597号 ■住宅性能保証制度登録業者 ■mail：info@kmhouse.jp ■施工例は⇒ <http://www.kmhouse.jp>